



## **ORGANIZACIÓN DEL DOCUMENTO.**

El documento se encuentra organizado según el orden cronológico de los trabajos presentados en la Dirección General de Evaluación Ambiental para la emisión del Informe Definitivo de Análisis Ambiental.

### **1ª PARTE DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA**

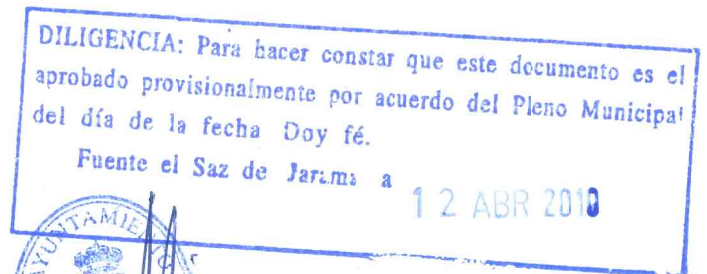
- Organización del documento.
- Documentación entregada en la Dirección General de Evaluación Ambiental para la emisión de Informe Definitivo de Análisis Ambiental
  - Informe de Aviación Civil del Ministerio de Fomento (15/02/08)
  - Documentación relativa al nuevo trazado de la vía de ronda (11/08/06).
  - Planos de usos y zonificación de nuevo Estudio Acústico del Plan General (21/02/06)
- Anejo 5 – Estudio de Calidad Hídrica y protección Hidrológica. Según las modificaciones introducidas en el Plan General como consecuencia del Informe Definitivo de Análisis Ambiental.
- Plan de Vigilancia Ambiental – Mayo 2.009.

### **2ª PARTE**

- ANEJO 4 – Investigación preliminar del estado de los suelos en el termino municipal de Fuente el Saz de Jarama (09/02/06)
- ANEJO 4.- Investigación preliminar del estado de los suelos en el termino municipal de Fuente el Saz de Jarama (10/11/05)

### **3ª PARTE (OCT – 2005)**

- 1 – Introducción
- 2 – Situación actual
- 3 – Análisis de alternativas
- 4 – Descripción alternativa seleccionada
- 5 – Inventario Ambiental
- 6 – Valoración del inventario
- 7 – Previsión de impactos
- 8 – Medidas protectoras
- 9 – Programa de vigilancia ambiental



La Vicesecretario,  
M<sup>º</sup> de la Hoz Martínez Pablo



Ayto. Fuente el  
Saz de Jarama  
C. Madrid

*Estudio de Incidencia Ambiental del proyecto de "Aprobación Provisional del  
Plan General de Ordenación Urbana de Fuente el Saz de Jarama.  
Comunidad de Madrid*

#### 4ª PARTE (OCT – 2005)

- Anejo 1 – Documentación
- Anejo 2 – Reportaje fotográfico
- Anejo 3 – Estudio Acústico
- Anejo 4 – Estudio del Estado de los Suelos
- Anejo 5 – Estudio de Calidad Hídrica (Ha sido sustituida la totalidad de la documentación entregada en  
Octubre de 2005 por la de Marzo 2.009 (Tomo 0))
- Anejo 6 – Padrón Municipal de Habitantes (2001)
- Anejo 7 – Equipamientos
- Anejo 8 . Patrimonio municipal del suelo
- Anejo 9 – Ordenanza de ruidos
- Anejo 10 – Supresión de barreras
- Anejo 11 – Protección de bienes catalogados
- Anejo 12 – Inventario Faunístico
- Anejo 13 – Planos
- Anejo 14 – Cartografía Temática
- Anejo 15 – Estudio de Contaminación atmosférica.
- Anejo 16 – Estudio de generación y gestión de residuos.
- Anejo 17 – Instalaciones y explotaciones ganaderas.

DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento es el  
aprobado provisionalmente por acuerdo del Pleno Municipal  
del día de la fecha. Doy fé.  
Fuente el Saz de Jarama a 12 ABR 2010



La Vicesecretario,  
M<sup>º</sup> de la Hoz Martínez Pablo



Ayto Fuente el  
Saz de Jarama  
C. Madrid

*Estudio de Incidencia Ambiental del proyecto de "Aprobación Provisional del  
Plan General de Ordenación Urbana de Fuente el Saz de Jarama.  
Comunidad de Madrid*

El 4 de febrero de 2.005 fue emitido por la entonces Dirección de Calidad y Evaluación Ambiental el Informe Previo de Análisis Ambiental del Plan General de Ordenación Urbana de Fuente el saz de Jarama.

Con fecha 7 de Octubre de 2005 fue presentado en la Consejería de Medio Ambiente el documento de Plan General aprobado inicialmente y recogiendo además las modificaciones surgidas tras el periodo de información pública y tras recibir algunos informes sectoriales. (Tomos I, II y III del presente documento)

El 13 de octubre de 2005 se incorpora documentación relativa a las Ordenaciones Pormenorizadas de los sectores 1, 5 y 10 que no se habían entregado el día 7.

El 10 de noviembre de 2.005 se presenta documentación adicional consistente en dos ejemplares del estudio de suelos.

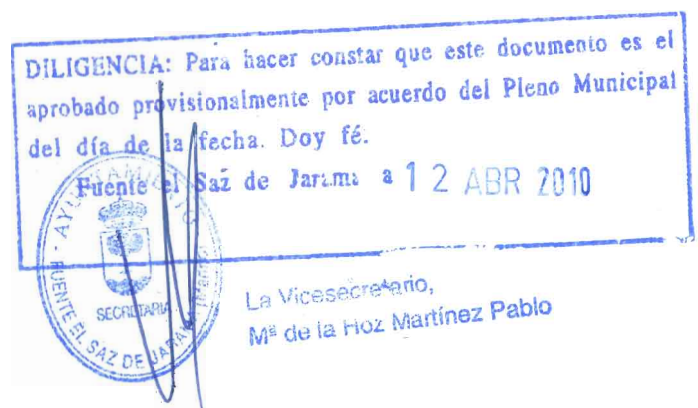
El 23 de noviembre de 2005 se presentan tres ejemplares del Estudio Acústico contenido en el Tomo III del presente documento.

El 9 de febrero de 2006 se presenta documentación complementaria del Estudio de Suelos.

El 21 de febrero de 2006 se presentan nuevos planos de zonas acústicas y usos urbanísticos del Estudio Acústico del Plan General y del Estudio Acústico de la Ordenación Pormenorizada del Sector-1.

El 11 de agosto de 2006 se envía nuevo trazado de la vía de ronda este consensuado con la Dirección General de Carreteras.

El 15 de febrero de 2008 se presenta escrito de fecha 7 de Febrero de 2008 de la Dirección General de Aviación Civil del ministerio de fomento reiterando el contenido del informe vinculante que con fecha 22 de septiembre de 2004 remitió sobre el Plan General de ordenación urbana de Fuente el Saz de Jarama.





Ayto. Fuente el  
Saz de Jarama  
C. Madrid

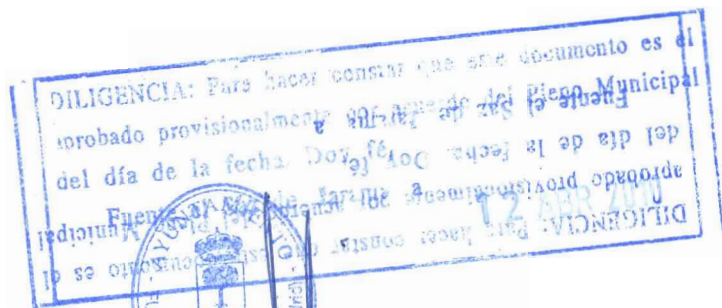
*Estudio de Incidencia Ambiental del proyecto de "Aprobación Provisional del  
Plan General de Ordenación Urbana de Fuente el Saz de Jarama.  
Comunidad de Madrid*

Modificaciones introducidas en el presente Estudio de Incidencia Ambiental respecto del Estudio entregado en la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental el 7 de octubre de 2.005 (Nº 10/342816.9/05). en base al informe definitivo de análisis ambiental emitido el 24 de julio de 2008.

En todo este largo tiempo de tramitación desde la elaboración del documento informado por la Dirección General de Evaluación Ambiental se han realizado algunos cambios respecto al estado actual descrito en el documento.

El proyecto de la variante M-111 ya esta ejecutado y la antigua M-111 ha pasado a ser de titularidad municipal.

Respecto a la alternativa seleccionada informada por la Dirección General de Evaluación Ambiental se han introducido unas modificaciones en base a los informes sectoriales y al informe definitivo de Análisis Ambiental, si bien, se entiende que no es necesario adaptar el presente Estudio de análisis Ambiental ya que los criterios globales y objetivos no han variado, simplemente se ha realizado una programación del desarrollo del territorio, estableciendo varias fases para su desarrollo.



La Vicesecretario,  
M<sup>a</sup> de la Hoz Martínez Pablo