



AYUNTAMIENTO
DE
FUENTE EL SAZ DE JARAMA
(MADRID)

Sello del Registro

SOLICITUD DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. _____, con D.N.I. nº _____, domiciliado en la C/ _____, nº _____, de _____, en nombre propio o en representación de " _____ " con N. I. F. nº _____, domicilio social en la C/ _____, nº _____ de _____, teléfono a efectos de avisos _____ e-mail _____

EXPONE:

PRIMERO: Que los datos contenidos en este documento son ciertos.

SEGUNDO: Que en ^(nave,local) _____, situado en la C/ _____, nº _____, con Referencia Catastral nº _____ de este municipio y en su calidad de ^(propietario,inquilino) _____, desea desarrollar la actividad de _____.

TERCERO: Que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para la ejecución de obras y el ejercicio de la actividad.

CUARTO: Que se compromete a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el periodo de ejercicio de la actividad.

QUINTO: En base a lo estipulado en la Ley 2/2012, de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial, el declarante cumple con los requisitos exigidos en la normativa vigente y declara responsablemente que dispone de la documentación que lo acredita en el emplazamiento de la actividad para su control e inspección.

PRESENTA:

A los efectos de la implantación de la actividad presenta la siguiente documentación, en original o copia compulsada:

- D.N.I. del solicitante y/o escritura de constitución de la Sociedad y C.I.F. de ésta.
- Documentación técnica con:
 1. Memoria descriptiva de la actividad (ver hoja adjunta)
 2. Planos acotados a escala 1:50 de situación, planta y sección del local, así como de la distribución de mobiliario, elementos industriales, aparatos de aire acondicionado, instalaciones eléctricas, instalaciones contra incendios, etc.
 3. En el caso de pretenderse la ejecución de obras de acondicionamiento del local (ver hoja adjunta).
- Documento justificativo del pago de la tasa municipal.
- Boletín de la instalación eléctrica.
- Contrato de mantenimiento de los extintores.
- Escrituras de propiedad del local o contrato de alquiler.
- Relación de los vecinos colindantes al lugar de emplazamiento de la actividad.
- Declaración censal de alta, modificación y baja en el I.A.E. (modelo 036).

Fuente el Saz de Jarama, a _____ de _____ del año _____.

Fdo.: _____

Se informa que los datos de carácter personal incluidos en el presente documento van a ser incorporados a los ficheros de titularidad del Ayuntamiento de Fuente el Saz de Jarama, para la gestión y control de los mismos. Podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo comunicación por escrito a la dirección de este Ayuntamiento.

COMUNICACIÓN DE LOS VECINOS INMEDIATOS

D. _____, en su propio nombre o en representación de _____ que pretende la instalación de la actividad de _____ en la ⁽¹⁾ _____ sita en la C/ _____, nº _____ de esta localidad, del que se declara ⁽²⁾ _____ y a los efectos de que el Ayuntamiento tramite la información pública, declara que los vecinos colindantes al emplazamiento indicado son:

- Vecino lateral derecho: D. _____ con domicilio en C/ _____ nº _____ localidad _____ (_____)

- Vecino lateral izquierdo: D. _____ con domicilio en C/ _____ nº _____ localidad _____ (_____)

- Vecino fondo: D. _____ con domicilio en C/ _____ nº _____ localidad _____ (_____)

- Vecino planta superior: D. _____ con domicilio en C/ _____ nº _____ localidad _____ (_____)

- Vecino planta inferior: D. _____ con domicilio en C/ _____ nº _____ localidad _____ (_____)

Fuente el Saz de Jarama, a _____ de _____ del año _____.

Fdo.: _____

MEMORIA DE LA ACTIVIDAD

OBJETO DE LA ACTIVIDAD:

USOS:

- **Uso principal detallado:** _____

- **Otros usos dependientes del principal (almacén, oficina, instalaciones, etc.):**

Uso: _____ Ubicación: _____

Uso: _____ Ubicación: _____

Uso: _____ Ubicación: _____

Uso: _____ Ubicación: _____

SITUACIÓN DEL LOCAL:

- **La actividad se desarrollará en:**

- Planta baja del edificio.
- Planta sótano del edificio.
- Planta primera del edificio.
- Edificio exclusivo.
- Otros: _____

ACCESOS:

- **El acceso se producirá:**

- Directamente desde la vía pública.
- Otros: _____

CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL:

- **Altura libre interior del local:** _____ metros.

(Si hay varias alturas distintas, especifíquese zona y altura)

- **Superficie construida del local =** _____ m²

- **En el caso de oficinas:**

1. **Nº de personas que ocuparán las oficinas:** _____ personas

2. **Superficie útil destinada a oficinas =** _____ m²

- **En el caso de uso comercial:**

1. **Superficie útil de venta =** _____ m²

(Superficie útil de todos los espacios en los que se produce directamente el intercambio comercial, incluyendo mostradores, vitrinas y góndolas de exposición de productos y los espacios de circulación en torno a ellos, probadores, cajas, etc., así como los espacios de dichos locales destinados a la permanencia y paso de los trabajadores y del público. Se excluyen las dependencias de uso restringido.)

2. **Superficie útil de almacén =** _____ m²

3. **Superficie útil de zona de carga y descarga =** _____ m²

- **Nº de plazas de aparcamiento dentro de la parcela:**

- Vehículos de 4 ruedas: _____
- Vehículos de 2 ruedas: _____
- No se dispondrá de plazas de aparcamiento.

- **Dotación de aseos:**

- No se dispondrá de aseos
- Un único aseo.
- Varios aseos:
 - Nº de aseos para señoras: _____ formado por: Nº de lavabos: _____
Nº de cabinas de inodoro: _____
 - Nº de aseos para caballeros: _____ formado por: Nº de lavabos: _____
Nº de cabinas de inodoro: _____
- Nº de aseos para minusválidos: _____

EQUIPAMIENTO:

- Climatización: _____ potencia _____.
- Protección contraincendios: _____.
- Producción agua caliente sanitaria: _____.
- Equipamiento de oficina: _____.
- Potencia eléctrica contratada: _____.
- Otra maquinaria (cámara frigorífica / horno, etc): _____.

En Fuente el Saz de Jarama a de del año

Fdo: _____

OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL

¿SE VAN A EJECUTAR OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO EN EL LOCAL?

- Sí.
- No.

▪ INDIQUE CUÁLES (en su caso):

- Obras de acabados interiores (pintura, solados, alicatados, enlucidos, revestimientos, etc.).
- Falsos techos, instalaciones (fontanería, electricidad, telecomunicaciones, climatización, saneamiento, etc.).
- Tabiquería interior.
- Carpintería interior (puertas, mamparas, etc.).
- Carpintería exterior (escaparates, puerta de acceso, etc.).
- Acabados exteriores (pintura de fachada, revestimientos de fachada, etc.).
- Colocación de rótulos o banderines en la fachada.
- Otros _____

▪ EN EL CASO DE EJECUTARSE OBRAS:

– ¿Afectarán a la estructura del edificio?

- Sí.
- No.

(Obras de apertura de huecos en muros de carga o forjados, construcción de escaleras, construcción de entreplantas, etc.)

▪ DOCUMENTACIÓN QUE HABRÁ DE ADJUNTARSE:

- Presupuesto real de las obras.
- Croquis acotado de lo que se pretende realizar (de planta, de fachadas, etc. según el tipo de obras)
- Relación de materiales de acabado que se van a utilizar.
- Fotografía del estado actual del inmueble en todas sus fachadas y de la parcela interior y desde el exterior.
- Seguridad y Salud, en su caso.

En Fuente el Saz de Jarama a de del año

Fdo: _____