



AREA DE URBANISMO - LICENCIAS

EXPTE:

DECLARACION DE FUERA DE ORDENACION O SITUACION ASIMILABLE

Datos Identificativos (propietario/titular de la edificación y/o instalación)							
Apellidos y nombre o razón social					N.I.F.		
Calle/Plaza/Avda	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta
Código Postal	Municipio	Provincia		Telefono			

Datos del representante							
Apellidos y nombre					N.I.F.		
Calle/Plaza/Avda	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta
Código Postal	Municipio	Provincia		Telefono			

Domicilio a efectos de notificación	
<input type="checkbox"/> domicilio del promotor	
<input type="checkbox"/> domicilio del representante	e-mail _____

Situación de la obra y/o instalación para la que se solicita la declaración		
Nombre de la vía pública	Número	Referencia catastral
Nombre del camino / vereda	Poligono-parcela	Referencia catastral

Declaración del promotor sobre la situación jurídica del inmueble
<p>1. Edificación que se ajusta a la ordenación territorial y urbanística vigente en el Municipio:</p> <p>Edificación construida con licencia urbanística.</p> <p>Edificación construida sin licencia urbanística o contraviniendo sus condiciones.</p>
<p>2. Edificaciones que no se ajustan a la ordenación territorial y urbanística vigente en el Municipio.</p> <p>Edificación en situación legal de fuera de ordenación (construida con licencia urbanística conforme a la ordenación territorial y urbanística vigente en el momento de la licencia (art. 64, Ley 9/2001).</p> <p>Edificación en situación asimilable al régimen de fuera de ordenación (construida sin licencia urbanística o contraviniendo sus condiciones, habiéndose agotado el plazo para la adopción de medidas de protección de la legalidad urbanística y siempre que se encuentren terminadas).</p>

Director/es facultativo/s

Fecha y firma	
Solicitante:	Representante:
Firma:	Firma:
Fecha:	Fecha:

Documentación

la señalada en el Anexo.

EXTRACTO DE LAS VIGENTES ORDENANZAS FISCALES**BASE IMPONIBLE Y LIQUIDABLE
LA TASA POR EXPEDICIÓN DE LA DECLARACIÓN DE FUERA DE ORDENACIÓN Y
Y DE RECONOCIMIENTO ASIMILABLE AL MISMO**

la actividad técnica y administrativa tendente a verificar que los actos del suelo cumplen los requisitos necesarios para que sea otorgada la resolución administrativa justificativa de tal situación, de acuerdo con la tarifa señalada en el artículo 7, epígrafe 16.

TASA (Art. 7.16, Ordenanza nº 14)

Por cada expediente: 1.650,00 €

En el caso de desistimiento formulado por el solicitante con anterioridad a la emisión del informe técnico y/o jurídico, la cuota a liquidar será del 25 por 100 de la señalada.

En cumplimiento de la legislación vigente en materia de Protección de Datos le informamos que los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero "licencias urbanísticas" por el responsable del Tratamiento (Ayuntamiento de Fuente el Saz de Jarama), en base a una obligación legal y cuya finalidad es el seguimiento y control de licencias urbanísticas solicitadas y concedidas, así como de los distintos expedientes tramitados en materia de urbanismo: Gestión tributaria y recaudación, fiscal y deuda pública y tesorería; Actuaciones de fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado con fines administrativos; Gestión y control sanitario; Función estadística pública; Procedimientos administrativos; Registro de entrada y salida de documentos; Gestión sancionadora; Gestión de estadísticas internas; Concesión y gestión de permisos, licencias y autorizaciones; Prestación de servicios de certificación; Seguridad y control de acceso a edificios. Podrán ser cedidos a la Consejería competente en materia de Urbanismo de la Comunidad de Madrid y en los casos previstos en la Ley. Podrá usted Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional que puede usted solicitar o bien acceder a través de nuestra página web en la dirección <https://sede.ayuntamientofuentelsaz.com/>

LUGAR DE PRESENTACIÓN

Oficina OACER (Ayuntamiento de Fuente El Saz de Jarama) - www.ayuntamientofuentelsaz.com

Tel. 91 620 00 03 - Fax. 91 620 00 86